

Beschluss: 035/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt die Verordnung zur Änderung der Polizeiverordnung der Stadt Zittau gegen umweltschädliches Verhalten und Lärmbelästigung, zum Schutz vor öffentlichen Beeinträchtigungen und über das Anbringen von Hausnummern (Anlage zum Beschluss).

Zittau, 29.04.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 037/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau stellt fest, dass Stadträtinnen, Stadträte und Fraktionen des Stadtrates nicht ihren Sitz im Rathaus oder anderen Verwaltungsgebäuden der Stadt haben und die Adressen der Verwaltungssitze daher nicht in den von den Stadträtinnen, Stadträten und Fraktionen verwendeten Anschriften zur Anwendung kommen.

Zittau, 29.04.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 038/10

Der Stadtrat der Stadt Zittau beschließt die Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes dahingehend, dass die bisher ausgewiesene Nahversorgungslage „Max-Müller-Straße“ aufgrund des inzwischen eingetretenen und absehbar nicht reversiblen Funktionsverlustes zukünftig keinen schutzwürdigen zentralen Versorgungsbereich mehr darstellt.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, das Einzelhandelskonzept mit den Mitteln des Bauplanungsrechts konsequent umzusetzen.

Zittau, 29.04.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 039/10

I. die Abwägung des Entwurfes und

II. die Satzung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III „Martin – Wehnert- Platz“

Teilgebiet II südlich des Ottokarplatzes

I.

Die während der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 21.12.2009 bis 29.01.2010 des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III „Martin – Wehnert - Platz“ Teilgebiet II südlich des Ottokarplatzes in der Fassung vom 27.10.2009 (Planzeichnung - Teil A mit den Textlichen Festsetzungen - Teil B und integriertem Grünordnungsplan sowie der Begründung) vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen von Bürgern sowie die Stellungnahmen von betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:

siehe Anlage Seite 1 - 5

Die Bürger sowie Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, sind von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

II.

Aufgrund des § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 24. Dezember 2008 (BGBl. I S.3018) sowie nach § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 102), beschließt der Stadtrat von Zittau auf seiner Sitzung am 29.04.2010 die

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III „Martin – Wehnert - Platz“ Teilgebiet II südlich des Ottokarplatzes

für die Flurstücke (nach Katasterbestand vom März 2009) 951, 961/3, 961/6, 961/7, 961/8, 961/11, 961/12, 961/13, 961/14, 961/15, 961/17, 961/18, 961/19, 961/20, 961/21, 961/22, 965, 1419/1 sowie Teile der Flurstücke 947, 961/23, 1419/3, 1419/4, 1442 und 1485b der Gemarkung Zittau

bestehend aus der **Planzeichnung (Teil A) mit den Textlichen Festsetzungen (Teil B) und integriertem Grünordnungsplan** in der Planfassung vom 27.10.2009, geändert am 29.03.2010, als Satzung.

Die Begründung in der Fassung vom 29.03.2010 wird gebilligt.

Zittau, 29.04.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 042/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt die Satzung der Stadt Zittau über die Verlängerung der Veränderungssperre für Teile des Geltungsbereichs des einfachen Bebauungsplanes Nr. XXV „Ortsteil Hirschfelde“ (siehe Anlagen 1 und 2).

Zittau, 29.04.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 043/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, das Flurstück Nr. 490/4 der Gemarkung Hirschfelde mit einer Größe von 23 m² zu einem Kaufpreis von 110,40 € zuzüglich der mit dem Vertragsabschluss verbundenen Kosten zu erwerben.

Zittau, 29.04.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 047/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, die aus dem Treuhandvermögen Sonderstrukturprogramm ausgereichten Mittel für das Projekt Alvatec i. H. v. 141.088,62 € werden als verlorener Zuschuss ausgereicht.

Zittau, 29.04.2010

M. Hiltcher (Siegel)

Anlagen sind im Stadtratsbüro, Zimmer 201, Markt 1, einsehbar.