

Beschluss: 058/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt die Änderung von Abbruch-Maßnahmen im Landesbrachenprogramm mit nachfolgenden Üpl./Apl. vorbehaltlich der Aufnahme in das Förderprogramm zur Revitalisierung von Brachflächen:

HH-Stelle	Kurzbezeichnung	Ansatz alt/€	Ansatz neu/€	Saldo/€
61510.36110	Finanzhilfe Zollamt Herwigsdorfer Straße	190.670	0	./ 190.670
61510.36114	Finanzhilfe Kita „Spatzennest“ Schillerstraße	0	84.000	+ 84.000
61510.36115	Finanzhilfe Ind.-brache Rathenaustraße 16	0	35.000	+ 35.000
61510.36116	Finanzhilfe Heizhaus mit Schornstein Burgteichschule	0	49.000	+ 49.000
91000.30001	Zuführung vom VWH für Investitionen	0	3.815	+ 3.815
Einnahmen:		190.670	171.815	./ 18.855
61510.98510	Zuschuss Stadtentwicklung Zollamt Herwigsd.Straße	211.855	0	./ 211.855
61510.98514	Zuschuss Stadtentwicklung Kita „Spatzennest“ Schillerstraße	0	93.000	+ 93.000
61510.98515	Zuschuss Stadtentwicklung Ind.-brache Rathenaustraße 16	0	46.000	+ 46.000
61510.98516	Zuschuss Stadtentwicklung Heizungshaus mit Schornstein Burgteichschule	0	54.000	+ 54.000
Ausgaben:		211.855	193.000	./ 18.855
88010.50000	Unterhaltung der Grund- stücke u. baul. Anlagen	270.000	266.185	./ 3.815
91000.86002	Zuführung vom VWH für Investitionen	0	3.815	+ 3.815

Die Zittauer Stadtentwicklungsgesellschaft mbH wird mit der fördertechnischen Programmeinsetzung beauftragt.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 060/10

Beschluss über die Abwägung des Entwurfes und die Satzung des Bebauungsplanes Nr. XXIX „Innere Verkehrserschließung Gewerbegebiet Gerhart – Hauptmann – Straße“ I.

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplans Nr. XXIX „Innere Verkehrserschließung Gewerbegebiet Gerhart-Hauptmann-Straße“ in der Planfassung vom 01.02.2010 in der Zeit vom 18.03.2010 bis 23.04.2010 vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen von Bürgern sowie die Stellungnahmen von berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:

siehe Anlage Seiten 1 - 86

Die Bürger sowie Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, sind von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

II.

Aufgrund des § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 24. Dezember 2008 (BGBl. I S.3018), sowie nach § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 102), beschließt der Stadtrat der Stadt Zittau auf seiner Sitzung am 24.06.2010 den Bebauungsplan Nr. XXIX „Innere Verkehrserschließung Gewerbegebiet Gerhart-Hauptmann-Straße“

für Teile der Flurstücke 1957/8, 2008b, 2008/15, 2010/1, 2010/12, 2010/24, 2010/25, 2010/26 und 2169/4 der Gemarkung Zittau (nach Katasterbestand vom März 2009)
bestehend aus

der Planzeichnung mit den Textlichen Festsetzungen,

Maßstab 1:500, in der *Fassung vom 01.02.2010 mit Änderungen vom 01.06.2010*

als Satzung.

Die Satzung des Bebauungsplanes Nr. XXIX „Innere Verkehrserschließung Gewerbegebiet Gerhart-Hauptmann-Straße“ tritt mit der Bekanntmachung entsprechend § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Die Begründung in der Fassung vom 01.02.2010 mit Änderungen vom 01.06.2010 wird gebilligt.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 061/10

Beschluss über die Abwägung des Entwurfes und

die Satzung des Bebauungsplanes Nr. XXX „Sondergebiet Photovoltaikanlagen, ehemalige Aschehalde an der B 99“

I.

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplans Nr. XXX „Sondergebiet Photovoltaikanlagen, ehemalige Aschehalde an der B 99“ in der Planfassung vom 02.03.2010 in der Zeit vom 19.04.2010 bis 21.05.2010 vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen von Bürgern sowie die Stellungnahmen von berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:

siehe Anlage Seite 1-32

Die Bürger sowie Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, sind von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

Die nicht berücksichtigten Bedenken und Anregungen sind bei der Vorlage des Bebauungsplanes zur Genehmigung nach § 10 Abs. 2 BauGB mit einer Stellungnahme beizufügen.

II.

Aufgrund des § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 24. Dezember 2008 (BGBl. I S.3018), sowie nach § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 102), beschließt der Stadtrat der Stadt Zittau auf seiner Sitzung am 24.06.2010 den

Bebauungsplan Nr. XXX „Sondergebiet Photovoltaikanlagen, ehemalige Aschehalde an der B 99“

für die Flurstücke 100/1, 100/2, 102/2, 102/v, 223/1, 223/2, 224, 227, 228, 229 der Gemarkung Drausendorf, Teile der Flurstücke 101/1, 102/1, 102/p, 197/1, 225, 226 der Gemarkung Drausendorf, die Flurstücke 654/7, 654/8, 654/10, 654/19, 654/20, 654/22, 654/23, 654/24 der Gemarkung Wittgendorf und Teile der Flurstücke 585/2, 585/3, 1008/1 der Gemarkung Wittgendorf (nach Katasterbestand vom März 2009)

bestehend aus

der Planzeichnung mit integrierter Grünordnung (Maßstab 1 : 1000, Teil A) und mit den textlichen Festsetzungen (Teil B)

in der Fassung *vom 24.03.2010 mit redaktionellen Änderungen vom 01.06.2010*

als Satzung.

Die Satzung des Bebauungsplanes Nr. XXX „Sondergebiet Photovoltaikanlagen, ehemalige Aschehalde an der B 99“ tritt mit der Bekanntmachung entsprechend § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Die Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom *24.03.2010 mit redaktionellen Änderungen vom 01.06.2010* wird gebilligt.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 062/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt die Satzung der Stadt Zittau über die Verlängerung der Veränderungssperre für Teile des Geltungsbereichs des einfachen Bebauungsplanes Nr. XXVII „Stadtteile Zittau mit Ortsteil Pethau“ (siehe Anlagen 1 und 2).

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 063/10

B e s c h l u s s ü b e r d i e U m w a n d l u n g d e s B e b a u u n g s p l a n e s N r. X X V I I I " G e b i e t s ü d l i c h d e s L u s a t i a w e g e s " i n e i n e n v o r h a b e n b e z o g e n e n B e b a u u n g s p l a n s o w i e

B i l l i g u n g u n d A u s l e g u n g d e s E n t w u r f e s

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt:

- I die Umwandlung des Bebauungsplanes Nr. XXVIII „Gebiet südlich des Lusatiaweges“ in einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan (Geltungsbereich s. Anlage)
- II die Billigung und Auslegung des Entwurfes des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. XXVIII „Gebiet südlich des Lusatiaweges“ in der Fassung vom 28.05.2010

bestehend aus:

- Planzeichnung (Teil A) mit integrierter Grünordnungsplanung,
- Textlichen Festsetzungen (Teil B) und
- Begründung einschließlich Umweltbericht.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit wird entsprechend § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 064/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt als innerstädtischen Standort des Technischen Rathauses das Objekt Breite Straße 2.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 065/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, der Veräußerung des Erbbaurechtes am Gewerbegrundstück Hochwaldstraße 25 in Zittau an Herrn Michael Walter, geschäftsansässig in Zittau, zuzustimmen. Das dinglich gesicherte Vorkaufsrecht für die Stadt Zittau wird in diesem Verkaufsfall nicht ausgeübt. Der Veräußerung des Gebäudes in Verbindung mit dem Verkauf des Erbbaurechtes an Herrn Michael Walter wird zugestimmt.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 066/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau fasst den Beschluss, dem Erwerb der Flurstücke-Nr. 137 mit einer Fläche von 340 m² und Nr. 138 mit einer Fläche von 90 m² der Gemarkung Hirschfelde sowie des Flurstückes Nr. 82/15 der Gemarkung Rosenthal mit einer Fläche von 7982 m² zu einem Gesamtpreis von 10.000,00 € im Rahmen einer einvernehmlichen entgeltlichen Zuordnung zuzustimmen.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 067/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, dass die Firma IVECO Magirus Brandschutztechnik Görlitz GmbH den Zuschlag zur Lieferung des Gerätewagens Logistik 2 für die Freiwillige Feuerwehr Zittau mit der Angebotssumme von 250.860,33 € erhält.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 068/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau bestätigt die übertarifliche Bezahlung von 3 umgesetzten ehemaligen auptamtlichen Angestellten der Feuerwehr nach den ehemaligen Bedingungen der DV zum sozialverträglichen Personalabbau im Bereich Feuerwehr vom 20.06.2005. (Anlage)

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Beschluss: 069/10

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Zittau beschließt, die Bestellung der Mitglieder der beratenden Arbeitsgruppe für Finanzplanung zu widerrufen und die Wahl neu durchzuführen.

Zittau, 24.06.2010

A. Voigt (Siegel)

Anlagen sind im Stadtratsbüro, Zimmer 201, Markt 1, einsehbar.